

Προς

Όλους τους Συνεργάτες

Από

Διεύθυνση Κλάδου Πυρός

Κοιν.: κ.κ. Ι. Λαπατάς, Ε. Μπαχαρόπουλος, Β. Μπακούσης

Αθήνα, 24 Αυγούστου 2023

Στελέχη Εμπορικής Διεύθυνσης

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Θέμα: Αναπροσαρμογή πλαισίου κάλυψης του υφιστάμενου χαρτοφυλακίου ασφάλισης κατοικιών με αφορμή τη μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α.

Αγαπητοί Συνεργάτες,

Σε συνέχεια του Υπηρεσιακού Σημειώματος της 01.08.2023, θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι για το υφιστάμενο χαρτοφυλάκιο κατοικιών φυσικών προσώπων, το οποίο δεν περιλαμβάνει τις υποχρεωτικές από το νόμο καλύψεις, μπορείτε να παροτρύνεται τους πελάτες σας, ώστε να αναπροσαρμόσουν το πλαίσιο κάλυψης.

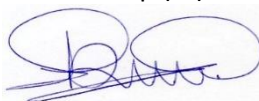
Υπενθυμίζουμε τις υποχρεώσεις που ορίζει η συγκεκριμένη νομοθεσία :

1. Το συμβόλαιο θα πρέπει να περιλαμβάνει τις καλύψεις :
 - Πυρκαγιάς – Κεραυνού
 - Σεισμού ή/και πυρκαγιάς συνεπεία σεισμού
 - Πλημμύρας-Θύελλας-Καταιγίδας
2. Η ασφάλιση πρέπει να καλύπτει το σύνολο της αξίας του ακινήτου (κύριοι και βοηθητικοί χώροι). Ως αξία του ακινήτου, λαμβάνεται η αξία ανακατασκευής του κτίσματος ή των κτισμάτων, η οποία **δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 1.000 € / τ.μ.** Ανεξάρτητα από την μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α. σύμφωνα και με παλαιότερη ενημέρωση που σας είχαμε κάνει, σας τονίζουμε ότι στην ασφάλιση έχει σημασία το ακίνητο να μην είναι υπασφαλισμένο, δηλαδή θα πρέπει να έχει ασφαλιστεί στη σωστή υλική κατασκευαστική του αξία.
3. Προϋπόθεση για την εφαρμογή της έκπτωσης είναι η ασφάλιση, να αφορά το προηγούμενο έτος με διάρκεια τουλάχιστον τριών (3) μηνών. Άρα θα πρέπει μέχρι και 30.09.2023 να υλοποιηθεί η αναπροσαρμογή με πρόσθετη πράξη τροποποιητική ή και αντικατάσταση του υφιστάμενου συμβολαίου με νέο.
4. Σας υπενθυμίζουμε τα πακέτα ασφάλισης κατοικιών

Ονομασία πακέτου
Atla Home Basic Plus & κάλυψη σεισμού
Atla Home Max & κάλυψη σεισμού
Fire Eco

Για οποιαδήποτε πληροφορία ή επιπλέον διευκρίνιση, οι συνάδελφοι του κλάδου Περιουσίας στους οποίους μπορείτε να απευθυνθείτε, είναι στη διάθεσή σας.

Με εκτίμηση



Κωσταρέλου Βούλα
Διευθύντρια Κλάδου Περιουσίας