



## ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

### ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

Αθήνα, 23 Απριλίου 2024

Αριθ.760

#### ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΠΡΟΪΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Σας γνωρίζουμε ότι η Εταιρία μας **τροποποίησε** το υφιστάμενο προϊόν ασφάλισης **ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**, τόσο για **νέα ασφαλιστήρια** όσο και για τις **ανανεώσεις**, από 29/04/2024 και ισχύει ως ακολούθως :

#### ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Καλύπτεται η Αστική Ευθύνη του Ασφαλιζομένου έναντι τρίτων, πελατών, επισκεπτών, για θάνατο, σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές που θα συμβούν εντός των εγκαταστάσεων Τουριστικών Κατοικιών / Διαμερισμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Για το προϊόν ισχύουν τρία (3) προγράμματα ασφάλισης με συγκεκριμένα ασφαλιζόμενα κεφάλαια και απαλλαγές.

Η τιμολόγηση γίνεται βάσει των τετραγωνικών μέτρων.

#### 1. ECO

##### ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Περιγραφή	Ασφαλιζόμενο Κεφάλαιο
Σωματικές Βλάβες κατ' άτομο	50.000€
Σωματικές Βλάβες ομαδικό ατύχημα	100.000€
Υλικές Ζημιές	50.000€
Ανώτατο όριο	150.000€

#### ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

Για κατοικίες/διαμερίσματα με συνολικό εμβαδό έως 400 τ.μ το ετήσιο ολικό ασφάλιστρο υπολογίζεται ως κάτωθι:

ΕΤΗΣΙΟ ΚΑΘΑΡΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ: 0,25€ ανά τ.μ.

**ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ: 0,35€ ανά τ.μ.** με ελάχιστο το ποσό των **€ 80**

Για κατοικίες άνω των 400 τ.μ., το ετήσιο ολικό ασφάλιστρο επιβαρύνεται κατά 15%.

#### GROUPAMA ΦΟΙΝΙΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Φ.Μ.: 094077039 | Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ | ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 227401000  
Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 213-215, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ  
ΤΗΛ.: 210 329 5111 | info@groupama.gr | www.groupama.gr



## 2. VALUE

### ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Περιγραφή	Ασφαλιζόμενο Κεφάλαιο
Σωματικές Βλάβες κατ' άτομο	100.000€
Σωματικές Βλάβες ομαδικό ατύχημα	200.000€
Υλικές Ζημιές	100.000€
Ανώτατο όριο	300.000€

### ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

Για κατοικίες/διαμερίσματα με συνολικό εμβαδό έως 400 τ.μ το ετήσιο ολικό ασφάλιστρο υπολογίζεται ως κάτωθι:

ΕΤΗΣΙΟ ΚΑΘΑΡΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ: 0,326€ ανά τ.μ.

**ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ: 0,45€ ανά τ.μ.** με ελάχιστο το ποσό των **€ 110**

Για κατοικίες/ διαμερίσματα άνω των 400 τ.μ., το ετήσιο ολικό ασφάλιστρο επιβαρύνεται κατά 15%.

## 3. PLUS

### ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Περιγραφή	Ασφαλιζόμενο Κεφάλαιο
Σωματικές Βλάβες κατ' άτομο	150.000€
Σωματικές Βλάβες ομαδικό ατύχημα	300.000€
Υλικές Ζημιές	150.000€
Ανώτατο όριο	600.000€

### ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

Για κατοικίες/διαμερίσματα με συνολικό εμβαδό έως 400 τ.μ το ετήσιο ολικό ασφάλιστρο υπολογίζεται ως κάτωθι:

ΕΤΗΣΙΟ ΚΑΘΑΡΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ: 0,471€ ανά τ.μ.

**ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ: 0,65€ ανά τ.μ.** με ελάχιστο το ποσό των **€ 160**

Για κατοικίες/ διαμερίσματα άνω των 400 τ.μ., το ετήσιο ολικό ασφάλιστρο επιβαρύνεται κατά 15%.

### GROUPAMA ΦΟΙΝΙΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Φ.Μ.: 094077039 | Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ | ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 227401000

Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 213-215, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ

ΤΗΛ.: 210 329 5111 | info@groupama.gr | www.groupama.gr



**Groupama**  
Ασφαλιστική

#### ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Η παρεχόμενη ασφαλιστική κάλυψη επεκτείνεται ώστε να περιληφθούν και αξιώσεις λόγω:

- πυρκαγιάς, έκρηξης και βραχυκυκλώματος
- ευθύνης από πραγματοποίηση εργασιών επισκευής, επέκτασης ή/και συντήρησης των εγκαταστάσεων κινδύνου και προϋπολογισμού εργασιών έως € 20.000.
- λειτουργίας & συντήρησης επιγραφών & πινακίδων.
- λειτουργίας ανελκυστήρων
- Χρήσης κολυμβητικής δεξαμενής
- Αστικής ευθύνης τρίτων κατά τη φόρτωση και εκφόρτωση οχημάτων ιδίου ή τρίτων εντός των εγκαταστάσεων του ασφαλισμένου. Από την παρούσα επέκταση εξαιρούνται ζημιές που τυχόν θα προκληθούν στα φορτοεκφορτούμενα και σε αυτά τούτα τα μεταφορικά μέσα επί ή εντός των οποίων μεταφέρονται / φορτοεκφορτώνονται τα εν λόγω εμπορεύματα.
- Τροφικής δηλητηρίασης
- Αστικής ευθύνης από διαρροή / διάρρηξη σωλήνων, υπερχειλίση δεξαμενών.

#### ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

- Εργοδοτική Αστική Ευθύνη με όριο 50.000€ ανά γεγονός και αθροιστικά για όλη την περίοδο ασφάλισης με επιβάρυνση 10% επί των ασφαλίστρων.
- Ασφάλιση ενοικιαζόμενης ιδιοκτησίας με όριο 20.000 € και με ποσοστό επιβάρυνσης 30% επί των ασφαλίστρων.

#### ΟΡΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Καλύπτονται οι ζημιές που θα προκληθούν από οποιαδήποτε αιτία στην ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία από τους Ενοικιαστές, τους συννοικούντες ή/ και τους επισκέπτες τους.

Διευκρινίζεται ότι η κάλυψη έχει περίοδο αναμονής 30 ημέρες από την ημερομηνία έναρξης της ασφάλισης.

#### GROUPAMA ΦΟΙΝΙΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Φ.Μ.: 094077039 | Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ | ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 227401000  
Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 213-215, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ  
ΤΗΛ.: 210 329 5111 | info@groupama.gr | www.groupama.gr



**Groupama**  
Ασφαλιστική

Πέραν των εξαιρέσεων που αναφέρονται στους Γενικούς Όρους **δεν καλύπτονται** και:

- Ζημιές στην ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία, όταν δεν ενοικιάζεται.
- Ζημιές κατά τη διάρκεια κλοπής ή ληστείας ή απόπειρας διάρρηξης αυτών ή με σκοπό τη διάπραξη αυτών.
- Ζημιές προκληθείσες από καταγραφές συνθημάτων, παραστάσεων graffiti κ.λπ.
- Αποθετικές ζημιές. Ζημιές από υπερβολική χρήση ηλεκτρικής ενέργειας, φυσικού αερίου, καυσίμων, νερού ή άλλων υπηρεσιών κοινής ωφέλειας που παρέχονται για την κάλυψη του καταλύματος.
- Απώλεια Εισοδήματος

Ζημιές σε:

- Αντικείμενα που ανήκουν στην κυριότητα τρίτων.
- Αντικείμενα αξίας: κάθε είδους κοσμήματα, ρολόγια, πολύτιμοι – ημιπολύτιμοι λίθοι ή μέταλλα, κάθε είδους νομίσματα, χαρτονομίσματα, ένσημα, παραστατικά αξίας, κάθε είδους έγγραφα, λογιστικά βιβλία, πατρόν, αριστεία, τίτλοι, δελτία και λαχνοί τυχερών παιχνιδιών, γραμματόσημα, σχέδια, πρωτότυπα, μήτρες, κάθε είδους χειρόγραφα, κειμήλια, μέταλλα, σπάνια αντικείμενα, έργα τέχνης κ.λπ.
- Μαντρότοιχους, περιφράξεις, αυλόπορτες και γενικότερα αντικείμενα που βρίσκονται στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα ή στην εξωτερική πλευρά κτηρίου, όπως έπιπλα κήπου- βεράντας, κεραιές, τέντες, ηλιακοί θερμοσίφωνες, καθώς και δέντρα, φυτά κ.λπ.
- Ζημιές από τη συνήθη χρήση
- Αφαίρεση αντικειμένων από την ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία.

## **ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ**

**Για τα προγράμματα ECO και VALUE** ισχύουν οι εξής απαλλαγές :

Γενική απαλλαγή: 150 € για κάθε απαίτηση

Τροφική δηλητηρίαση : 10% της ζημίας με ελάχιστο το ποσό των € 300 ανά απαίτηση

**Για το πρόγραμμα PLUS** ισχύουν οι εξής απαλλαγές :

Γενική απαλλαγή: 300 € για κάθε απαίτηση

Τροφική δηλητηρίαση : 10% της ζημίας με ελάχιστο το ποσό των € 300 ανά απαίτηση

## **GROUPAMA ΦΟΙΝΙΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Α.Φ.Μ.: 094077039 | Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ | ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 227401000

Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 213-215, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ

ΤΗΛ.: 210 329 5111 | info@groupama.gr | www.groupama.gr



**Groupama**  
Ασφαλιστική

#### **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Ως μικρότερο διάστημα κάλυψης ορίζεται το διάστημα των **5 μηνών**.

Για ακίνητα έως 400 τ.μ. ισχύουν πάντοτε τα ελάχιστα ολικά ασφάλιστρα.

Για ακίνητα άνω των 400 τ.μ. όταν η διάρκεια του ασφαλιστηρίου είναι από 5 έως και 11 μήνες το κόστος θα ανέρχεται στο 80% των ολικών ετησίων ασφαλίσεων.

#### **ΟΔΗΓΙΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

Η τιμολόγηση και η αποστολή της αίτησης ασφάλισης γίνεται μέσω της μηχανογραφικής εφαρμογής Cheetah.

Στην αίτηση πρέπει να αναγράφονται τα απαραίτητα, για την έκδοση του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, στοιχεία (ονοματεπώνυμο, ΑΦΜ, στοιχεία ασφαλιζόμενου κινδύνου, περιγραφή εγκαταστάσεων & τετραγωνικά μέτρα αυτών, ιστορικό ζημιών, καλύψεις, μέτρα προστασίας, κ.λπ.).

Σε περίπτωση που ζητηθεί διαφορετικό ασφαλιζόμενο όριο κάλυψης, τότε η τιμολόγηση και η έκδοση ασφαλιστηρίου συμβολαίου πραγματοποιείται από τον κλάδο.

ΓΙΑ ΤΗ GROUPAMA ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΕΑΕ

Δημ. Ταταράκης

Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής

#### **GROUPAMA ΦΟΙΝΙΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Α.Φ.Μ.: 094077039 | Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ | ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 227401000

Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 213-215, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ

ΤΗΛ.: 210 329 5111 | info@groupama.gr | www.groupama.gr