

**Θέμα: ΝΕΟ ΠΡΟΤΙΜΟΛΟΓΗΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΕ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ
“SECURE STR (SHORT-TERM RENTAL) LIABILITY GUARD”**

Αγαπητοί Συνεργάτες,

Είμαστε στην ευχάριστη θέση να σας παρουσιάσουμε το νέο προτιμολογημένο ασφαλιστικό μας πρόγραμμα “Secure STR (Short -Term Rental) Liability Guard” το οποίο απευθύνεται σε Ιδιοκτήτες/Διαχειριστές κατοικιών που βρίσκονται σε βραχυχρόνια μίσθωση (Airbnb κλπ).

Σύμφωνα με τον νόμο 5170/2025 (ισχύει από 1/10/2025) θα είναι πλέον υποχρεωτική η ασφάλιση Αστικής Ευθύνης για τα ακίνητα σε βραχυχρόνια μίσθωση.

Το νέο μας πρόγραμμα έχει στόχο όχι μόνο να ικανοποιήσει την απαίτηση του νέου νόμου 5170/2025 αλλά να προσφέρει μία ολοκληρωμένη κάλυψη Αστικής Ευθύνης με ευρύτητα επιλογών ορίων κάλυψης.

Το πρόγραμμα έχει σχεδιαστεί έτσι ώστε να καλύπτει ποικίλες εναλλακτικές ασφαλιστικές απαιτήσεις και συγκεκριμένα:

- ✓ Παρέχεται σε εξαιρετικά ανταγωνιστικό κόστος, ξεκινώντας από μόλις **€35** ολικά ετήσια ασφάλιστρα, ικανοποιώντας την απαίτηση του νόμου 5170/2025.
- ✓ Παρέχεται μεγάλο εύρος επιλογής ορίων ευθύνης από € 25.000 έως και € 2.000.000.
- ✓ Παρέχει μεγάλο εύρος επεκτάσεων καλύψεων, περιλαμβάνοντας και την Επαγγελματική Ευθύνη του Διαχειριστή στο βασικό πλαίσιο καλύψεων (δίχως προσαύξηση ασφάλιστρου).
- ✓ Προσφέρει ευελιξία, απλότητα στη διαδικασία και κυρίως είναι ανταγωνιστικό, επιτρέποντας την διεύρυνση του χαρτοφυλακίου σας με την πλέον συμφέρουσα πρόταση της αγοράς και την αξιοπιστία της CROMAR.
- ✓ Οι Γενικοί όροι του ασφαλιστηρίου συμβολαίου έχουν φτιαχτεί με σαφήνεια και απλότητα, ώστε να είναι απολύτως κατανοητοί.
- ✓ Η κάλυψη της Εργοδοτικής Ευθύνης παρέχεται προαιρετικά με επασφάλιστρο.
- ✓ Το ερωτηματολόγιο-πρόταση ασφάλισης είναι επίσης εξαιρετικά απλό στη συμπλήρωση του, διευκολύνοντας την διαδικασία αξιολόγησης και ανάληψης του κινδύνου.
- ✓ Το πρόγραμμα υποστηρίζεται από την Accelerant Insurance Europe S.A., την οποία η Cromar Insurance Group εκπροσωπεί πλέον στην Ελληνική και Κυπριακή Αγορά.
- ✓ Το πρόγραμμα εντάσσεται στον Νέο Κανονισμό Πωλήσεων της Cromar, που έχετε λάβει.

Παραθέτουμε συνημμένα την περιγραφή του νέου μας προγράμματος, καθώς και το σχετικό ερωτηματολόγιο - πρόταση ασφάλισης.

Ευελπιστούμε ότι το νέο μας ασφαλιστικό πρόγραμμα θα αποτελεί την ανταγωνιστικότερη πρόταση στα αιτήματά σας για την ασφάλιση ακινήτων σε βραχυχρόνια μίσθωση.

Για την Εταιρία,

Κώστας Κωσταρέλος
Τεχνικός Διευθυντής

Κλαίρη Πετούνη
Γενική Διεύθυνση