

Ασφάλιση Επιχειρήσεων έναντι Φυσικών Καταστροφών

Ιούνιος 2025

Θέμα	Περιγραφή
 <p>Τι είναι;</p>	<p>Σύμφωνα με τον νόμο 5116/2024, άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 5162/2024 άρθρο 25, είναι πλέον υποχρεωτική η ασφάλιση επιχειρήσεων με ετήσια ακαθάριστα έσοδα προηγούμενου φορολογικού έτους άνω των 500.000 ευρώ για τους κινδύνους Δασικής Πυρκαγιάς, Πλημμύρας & Σεισμού.</p>
 <p>Απο πότε ισχύει;</p>	<p>Η υποχρέωση ασφάλισης ισχύει από 01/06/25.</p>
 <p>Τι πρέπει να καλύπτει;</p>	<p>Η ασφάλιση πρέπει να καλύπτει, κατ' ελάχιστον, τις υλικές ζημιές που προκαλούνται από Δασική Πυρκαγιά, Πλημμύρα και Σεισμό σε:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις • Λοιπά στοιχεία ενεργητικού της επιχείρησης όπως: <ul style="list-style-type: none"> - Εξοπλισμό - Πρώτες ύλες - Εμπορεύματα - Μέσα παραγωγής - Αποθηκευμένα Προϊόντα • Αυτοκίνητα (Φορτηγά και Επαγγελματικής Χρήσης) <p>Όλα τα ανωτέρω, πρέπει να καλύπτονται σε ποσοστό τουλάχιστον 70% της αξίας του συνόλου (του παραπάνω ενεργητικού).</p>
 <p>Τι πρέπει να γνωρίζετε σε περίπτωση που δεν τηρηθεί η σχετική υποχρέωση;</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Επιβάλλεται αυτοτελές διοικητικό πρόστιμο ύψους 10.000 ευρώ, το οποίο διπλασιάζεται αν δεν πληρωθεί εντός 30 ημερών από την επιβολή του. • Οι επιχειρήσεις εξαιρούνται από κάθε επιχορήγηση κρατικής αρωγής για υλικές ζημιές στα ανωτέρω περιουσιακά στοιχεία τους από την έλευση των συγκεκριμένων κινδύνων, συμπεριλαμβανομένης της στεναστικής συνδρομής.



Τι πρέπει να κάνετε;

- Να ενημερώσετε τους πελάτες σας για τον νέο Νόμο και τις συνέπειες μη εφαρμογής του.
- Να ελέγξετε αν οι υφιστάμενοι πελάτες σας είναι ασφαλισμένοι σωστά και δεν είναι υπασφαλισμένοι (Ισχύει ο Όρος Πρόνοιας 10%).
- Να προσθέσετε στο κεφάλαιο τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης και όχι μόνο τις κτιριακές εγκαταστάσεις.
- Να δείτε σε ποια κατηγορία (Α,Β,Γ) ανήκει η επιχείρηση στην οποία απευθύνεστε και πώς διαμορφώνεται το ασφάλιστρο.



Με ποια προγράμματα μπορείτε να ασφαλίσετε τους πελάτες σας;

Κλάδος Περιουσίας

Στα προγράμματα Full Cover III & Full Cover Exclusive, υπάρχουν καλύψεις που περιλαμβάνουν και την υποχρεωτική Ασφάλιση Επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών (δείτε με **bold**):

- Πυρκαγιά - Πτώση Κεραυνού - **Πυρκαγιά από Δάσος**, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα
- Ζημίες από **πλημμύρα**, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό (απαλλαγή το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.000€ και το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.500€ για τους υπόγειους χώρους)
- **Σεισμός** ή / και Πυρκαγιά από Σεισμό

Κλάδος Αυτοκινήτου

Στα προγράμματα ασφάλισης αυτοκινήτου, θα πρέπει να προσθέσετε τις ακόλουθες καλύψεις:

- **Πυρκαγιά από δάσος**
- **Πλημμύρα**
- **Σεισμός**

Να σημειωθεί εδώ, ότι, δυνάμει του άρθρου 5α που προστέθηκε στον ν. 5116/2024, με το άρθρο 25 του ν. 5162/2024, η ασφάλιση για πλημμύρα και σεισμό, είναι υποχρεωτική για κάθε είδους όχημα (όχι μόνο φορτηγά και επαγγελματικής χρήσης).

Τα συμβόλαια πελατών που περιλαμβάνουν την κάλυψη Πυρός και την κάλυψη Φυσικών Φαινομένων σε συνδυασμό, δε χρήζουν καμίας τροποποίησης.

Λάβετε υπόψη σας ότι

- Ισχύουν οι όροι underwriting της Εταιρίας μας για την ανάληψη κάθε κινδύνου.
- Η κάλυψη του σεισμού παρέχεται μόνο για κτίρια αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη οικοδομική άδεια που έχει εκδοθεί μετά το 1960 και δεν έχουν υποστεί προηγούμενη ζημιά από σεισμό.
- Η σωστή ασφαλιστέα αξία για τις κινητές εγκαταστάσεις (μηχανήματα, έπιπλα κλπ) θα πρέπει να αντιπροσωπεύει την αξία αντικατάστασής τους από εγκαταστάσεις τις ίδιας απόδοσης και της ίδιας κατάστασης με εκείνη που βρίσκονταν τα ασφαλιζόμενα (μπορεί να έχουν συμπεριληφθεί τα έξοδα μεταφοράς και εγκαταστάσεως).
- Η σωστή ασφαλιστέα αξία για τα εμπορεύματα:
 - Για τις πρώτες ύλες, υλικά συσκευασίας, θα πρέπει να είναι ίση με το κόστος αγοράς τους (συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα μεταφοράς).
 - Για τα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα θα πρέπει να είναι ίση με το κόστος παραγωγής τους.