

### **Τι είναι ο πληθωρισμός;**

Ο πληθωρισμός εμφανίζεται όταν υπάρχει γενικευμένη αύξηση των τιμών των αγαθών και των υπηρεσιών, για μια χρονική περίοδο. Όταν, δηλαδή, οι τιμές όλων των αγαθών και υπηρεσιών σε μια οικονομία αυξάνονται συνεχώς. Αυτό σημαίνει ότι με ένα συγκεκριμένο x ποσό μπορείτε σήμερα να αγοράσετε λιγότερα αγαθά και υπηρεσίες από ό,τι χθες. Με άλλα λόγια, ο πληθωρισμός μειώνει την αξία του νομίσματος με την πάροδο του χρόνου.

### **Ο κατασκευαστικός κλάδος επηρεάστηκε από τον πληθωρισμό;**

Ο κατασκευαστικός κλάδος δεν θα μπορούσε να μείνει ανεπηρέαστος. Οι αυξήσεις στις τιμές των οικοδομικών υλικών, οι ανατιμήσεις που καταγράφονται συνεχώς, καθώς και η έλλειψη πρώτων υλών επηρεάζουν καθοριστικά το κόστος της οικοδομής. Το γεγονός αυτό έχει αντίκτυπο όχι μόνο στις επιχειρήσεις που χτίζονται τώρα, αλλά και στις υπόλοιπες, καθώς σε περίπτωση ζημιάς το κόστος επιδιόρθωσης θα είναι αυξημένο.

### **Για ποιο λόγο είναι απαραίτητη η αναπροσαρμογή των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, για την κάλυψη του κτιρίου, στις επιχειρήσεις;**

Λαμβάνοντας υπόψη μας τις μεταβαλλόμενες αυτές συνθήκες στο κατασκευαστικό κόστος και αναλύοντας τα ασφαλιζόμενα κεφάλαια στο ενεργό χαρτοφυλάκιό μας, κρίνουμε αναγκαία την αύξηση των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, ώστε να συνεχίζουμε να αποζημιώνουμε σωστά τους πελάτες μας, σύμφωνα με την πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησής τους, όπως αυτή διαμορφώνεται σήμερα, επαναφέροντάς την στην πρότερη κατάσταση πριν τη ζημιά.

Έτσι για να αποφύγουμε κάθε μορφή μελλοντικής υπασφάλισης, κρίνουμε αναγκαία την αυτόματη αναπροσαρμογή του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου κατά 7%, με αντίστοιχη αναπροσαρμογή ασφαλιστρού, επηρεάζοντας το υφιστάμενο χαρτοφυλάκιο.

### **Τι είναι η υπασφάλιση;**

Είναι η περίπτωση όπου το ασφαλισμένο κεφάλαιο της επιχείρησης είναι μικρότερο από την πραγματική αξία της.

### **Πώς υπολογίζεται η αξία των περιουσιακών στοιχείων μιας επιχείρησης;**

Η αξία των περιουσιακών στοιχείων μιας επιχείρησης εξαρτάται από την ποιότητα των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της κατασκευής της.

Γι' αυτό, κατά την ασφάλιση μιας επιχείρησης, είναι απαραίτητο να επιλέγεται σωστά το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο, ώστε αν προκύψει κάποιο απρόοπτο γεγονός να αποζημιωθεί ο Ασφαλισμένος μας στο πραγματικό κόστος των υλικών, αποκαθιστώντας τις βλάβες και επαναφέροντας την επαγγελματική του στέγη στην αρχική της κατάσταση.

### **Η αναπροσαρμογή των ασφαλιζόμενων ορίων της επιχείρησης αφορά τόσο στο κτίριο, όσο και στο περιεχόμενο;**

Στην Interamerican η αναπροσαρμογή των ασφαλιζόμενων ορίων της επιχείρησης αφορά αποκλειστικά και μόνο στην κάλυψη κτιρίου.